

BPER:

Banca

PRODOTTI E CONDIZIONI RISERVATE AI SOCI COPSA

MUTUO AGRARIO BPER al tasso variabile o fisso **SPREAD** a partire da **2,00%**

È una promozione pensata appositamente per Investimenti e miglioramenti aziendali in genere (acquisto terreni, realizzazione impianti di energia "pulita" nell'ambito del fabbisogno aziendale, ristrutturazioni e adeguamenti di impianti produttivi, programmi di investimento relativi a nuovi insediamenti, strutture agrituristiche, acquisto di macchine attrezzature agricole e bestiame, impianto di vigneti e frutteti, ecc.).

Importo massimo: fino all'80% del valore dell'immobile.

Durata: da un minimo di 24 mesi ad un massimo di 180 mesi.

Spread: a partire da 2,00%, per mutui fino a 5 anni.

Mutui Chirografari o Ipotecari per investimenti e miglioramenti aziendali in genere E DURATA FINO A 5 ANNI

tasso variabile EUR 6ML + 200 BP PER AZIENDE CON RATING 1-4

tasso variabile EUR 6ML + 250 BP PER AZIENDE CON RATING 5-7

tasso variabile EUR 6ML + 350 BP PER AZIENDE CON RATING 8-9

Mutui Chirografari o Ipotecari per investimenti e miglioramenti aziendali in genere E DURATA FINO A 15 ANNI

tasso variabile EUR 6ML + 250 BP PER AZIENDE CON RATING 1-4

tasso variabile EUR 6ML + 300 BP PER AZIENDE CON RATING 5-7

tasso variabile EUR 6ML + 400 BP PER AZIENDE CON RATING 8-9

Per operazioni a tasso fisso non cambiano gli spread che si sommano all'IRS 5 anni (per durate oltre 5° anno il tasso sarà rivedibile ogni quinquennio)

Esempio di mutuo ipotecario a tasso variabile di 100.000 euro, da rimborsare in 10 anni classe di rating 1-4: TAN 2,60% (Tasso Annuo Nominale) calcolato il 09.11.2015. TAEG 3,181% (Tasso Annuo Effettivo Globale) comprendente spese di istruttoria di 1000 euro, spese commissione SGFA 750 euro, spese di incasso rata di 2,75 euro (su ogni rata con addebito in conto corrente), costo di invio delle comunicazioni scritte pari a 1,33 cadauna, imposta sostitutiva di 250 euro (trattenuta all'erogazione) e spese di perizia pari a 250 euro

Esempio di mutuo chirografario a tasso fisso di 50.000 euro, da rimborsare in 5 anni classe di rating 1-4: TAN 2,30% (Tasso Annuo Nominale) calcolato il 09.11.2015. TAEG 3,176% (Tasso Annuo Effettivo Globale) comprendente spese di istruttoria di 500 euro, spese commissione SGFA 250 euro, spese di incasso rata di 2,75 euro (su ogni rata con addebito in conto corrente), costo di invio delle comunicazioni scritte pari a 1,33 cadauna, imposta sostitutiva di 125 euro (trattenuta all'erogazione).